

Z á p i s

ze **4. řádného** zasedání ZO Sklené konaného dne 29. dubna 2019
v 19⁰⁰ hodin v zasedací místnosti OÚ Sklené.

Přítomni: Ing. Josef Hušek, Ing. Dušan Sláma, František Kolář, Jiří Trojan,
Pavlína Paseková, Jiří Kunc

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Sklené (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19⁰⁰ hodin starostou obce (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Sklené zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 4. 2019 do 29. 4. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje následující program 4. řádného zasedání:

- I. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
- II. Návrh střednědobého plánu rozpočtu obce.
- III. Rozpočtové opatření č. 2/2019 – na vědomí.
- IV. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON.
- V. Prodej pozemku – p. č. 21/1.
- VI. Prodej pozemku – p. č. 11/2.
- VII. Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě s LDO ze dne 17. 5. 2018.
- VIII. Plná moc pro zastupování obce Sklené na XVII. Sněmu SMO ČR.
- IX. Různé.
- X. Závěr.

Usnesení č. 1/ZO-4/2019 bylo schváleno.

* * *

Bod I – Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO

Starosta konstatoval, že prozatím není splněno usnesení č. 7/ZO-1/2018 z 1. řádného zasedání ZO ze dne 10. 12. 2018.

Původní termín: 31. 3. 2019 **Nový termín: 30. 9. 2019**

Všechny body usnesení z minulého zasedání jsou splněny.
Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a schválen, nebyly proti němu vneseny námitky.

* * *

Bod II – Návrh střednědobého plánu rozpočtu obce

Starosta obce ve spolupráci s účetní obce sestavili návrh střednědobého plánu rozpočtu obce na roky 2020 – 2024 v souladu se záměry obce na dané období. Návrh bude vyvěšen, a pokud k němu nebudou připomínky, bude schválen na dalším zasedání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené bere na vědomí návrh střednědobého plánu rozpočtu obce na roky 2020 – 2024.

Usnesení č. 2/ZO-4/2019 bylo schváleno.

* * *

Bod III – Rozpočtové opatření č. 2/2019

S provedeným rozpočtovým opatřením č. 2/2019 seznámila zastupitele účetní obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené bere na vědomí provedení rozpočtového opatření č. 2/2019.

Usnesení č. 3/ZO-4/2019 bylo schváleno.

* * *

Bod IV – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s „Návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas o umístění distribučního zařízení“ pro stavbu „1040014911, Veselíčko hájenka: rek. vedení NN“, který byl obci zaslán jako členu Lesního družstva obcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uvedeným materiálem - „Návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas o umístění distribučního zařízení“ pro stavbu „1040014911, Veselíčko hájenka: rek. vedení NN“ a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Usnesení č. 4/ZO-4/2019 bylo schváleno.

* * *

Bod V – Prodej pozemku p. č. 21/1

Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen v termínu 13. 2. – 28. 2. 2019. O tento pozemek má zájem pouze majitel nemovitosti č. p. 19. Kupující také poskytne obci účelově neurčený dar . Na tuto částku bude uzavřena darovací smlouva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje prodej pozemku p. č. 21/1 o výměře 87 m² za cenu obvyklou a pověřuje starostu obce uzavřením kupní smlouvy na uvedený pozemek. Zastupitelstvo obce schvaluje také přijetí daru a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy.

Usnesení č. 5/ZO-4/2019 bylo schváleno.

* * *

Bod VI – Prodej pozemku p. č. 11/2

Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen v termínu 13. 2. – 28. 2. 2019. Rozhodnutí o prodeji se zastupitelé rozhodli odložit na další zasedání ZO, až bude prověřena průchodnost místní komunikace, která sousedí s pozemkem, který by měl být prodán z hlediska minimálního průjezdného profilu 3,5 až 4 m.

Zodpovídá: Starosta obce Sklené

Termín: 15. 7. 2019

* * *

Bod VII – Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě s LDO

Starosta obce předložil zastupitelstvu k projednání „Dodatek č. 2 k smlouvě o zemědělském pachtu mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí se sídlem v Přibyslavi ze dne 17. 5. 2018“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje „Dodatek č. 2 k smlouvě o zemědělském pachtu mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí se sídlem v Příbyslavi ze dne 17. 5. 2018“.

Usnesení č. 6/ZO-4/2019 bylo schváleno.

* * *

Bod VIII – Plná moc pro zastoupení obce Sklené na XVII. Sněmu SMO ČR

Jelikož se zástupce obce Sklené nezúčastní 17. sněmu SMO ČR, zastupováním obce Sklené na uvedeném sněmu byl zplnomocněn starosta obce Světnov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje, aby na 17. sněmu SMO ČR zastupoval obec Sklené na základě plné moci starosta obce Světnov.

Usnesení č. 7/ZO-4/2019 bylo schváleno.

* * *

Bod IX – Různé

- Starosta obce seznámil přítomné s nabídkou na zpracování „Mapy podzemních sítí obce Sklené“. Tato mapa by obsahovala zakreslení následujících sítí v obci v jednom materiálu:
 - telekomunikační kabely
 - vodovodní potrubí včetně uzávěrů a kanalizační systémy
 - energetické kabely, veřejné osvětlení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce projednat upřesnění nabídky s nabízejícím a termín případného zhotovení.

Zodpovídá: Starosta obce Sklené

Termín: 30. 6. 2019

Usnesení č. 8/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- V souvislosti s realizací akce „Modernizace vodních zdrojů ...“ se bude kvůli lepší dostupnosti přesouvat elektroměr od trafostanice na pozemku pana Luboše Zeleného k vodojemu. Na základě požadavku E.ON bylo třeba zaměřit kabel od trafostanice k vodojemu. Trasu kabele bylo nutno lokalizovat a následně jeho trasu zaměřit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přesunutí elektroměru k vodojemu.

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje provedenou lokalizaci kabelu mezi trafostanicí a vodojemem, zaměření této trasy kabelu a uhrazení faktur za uvedené práce.

Usnesení č. 9/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- Dne 7. 5. 2019 bude provedena kontrolní prohlídka k žádosti o kolaudace komunikací k čističce odpadních vod a komunikací opravených v roce 2018. Na základě požadavku stavebního úřadu je nutno doplnit žádost o kolaudaci opravy komunikací v roce 2018 o geometrický plán a doměření dělení pozemků u domu č. p. 59 a č. p. 25 z důvodu zásahu komunikace do těchto pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje provedení geometrického zaměření opravy komunikací v roce 2018, doměření dělení pozemků u domu č. p. 59 a č. p. 25 a uhrazení faktur za uvedené práce.

Usnesení č. 10/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- Jako podklad pro plánované jednání o koupi pozemků p. č. st. 34 a p. č. st. 36 bylo nutno zadat vypracování znaleckého posudku na hodnotu těchto parcel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje zpracování znaleckého posudku na kompletní pozemky p. č. st. 34 a p. č. st. 36 a uhrazení faktury za zpracovaný znalecký posudek.

Usnesení č. 11/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- Protože OZV č. 1/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Sklené, není v souladu se zákonem, bylo nám doporučeno Odborem dozoru a kontroly Ministerstva vnitra její zrušení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje vydání OZV č. 1/2019, kterou se zrušuje vyhláška č. 1/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Sklené.

Usnesení č. 12/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- U nemovitosti č. p. 35 bude provedena na základě požadavku majitele výměna vodoměru (nefunkční) včetně opravy armatur (poškozené, nefunkční) ve vodoměrné šachtě. Jelikož vodoměr je majetkem obce a majitel pozemku je majitelem armatur, souhlasí majitel nemovitosti, že obec objedná opravu a on se bude podílet na nákladech – obec uhradí výměnu vodoměr a majitel nemovitosti č. p. 35 výměnu armatur.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje, že zajistí výměnu vodoměru a armatur ve vodoměrné šachtě u nemovitosti č. p. 35 a s členěním nákladů na danou opravu.

Usnesení č. 13/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- Vlastníci nemovitostí nad silnicí ze Žďáru nad Sázavou (začátek obce) požádali o umístění dopravního zrcadla pro bezpečný výjezd z místní komunikace na komunikaci II/353.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje pořízení a instalaci dopravního zrcadla u výjezdu na komunikaci II/353 a s úhradou nákladů na realizaci.

Usnesení č. 14/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- Na základě realizace akce „Modernizace vodojemu a zdrojů pitné vody v obci Sklené“ bude vydáno opatření obecné povahy, kterým se dočasně omezuje užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Sklené k užitkovým účelům. Důvodem je skutečnost, že při realizaci uvedené akce bude nutno během realizace několikrát přejít na slabší náhradní zdroj pitné vody. Platnost OOP je do 31. 7. 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje vydání opatření obecné povahy, kterým se dočasně omezuje užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Sklené k užitkovým účelům s platností do 31. 7. 2019.

Usnesení č. 15/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- Starosta informoval o dopracování pachtovní smlouvy na pozemky u domu č. p. 20. Ještě není dořešeno užívání obecních pozemků u domu č. p. 21.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje text pachtovní smlouvy na pozemky u domu č. p. 20 a ukládá starostovi obce celou záležitost dokončit. Současně ukládá starostovi zajistit pacht obecního pozemku u nemovitosti č. p. 21.

Zodpovídá: Starosta obce Sklené

Termín: 9/2019

Usnesení č. 16/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- Na sečení obecních pozemků traktůrkem bude uzavřená dohoda o provedení práce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje uzavření dohody o provedení práce na sečení obecních pozemků traktůrkem.

Usnesení č. 17/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- Majitel pozemku p. č. 284/15 požádal o pokácení stromu na tomto pozemku. Po prohlídce stromu odborníkem za přítomnosti místostarosty obce Sklené bylo pokácení povoleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje pokácení stromu na pozemku p. č. 284/15 a ukládá starostovi obce vydat rozhodnutí.

Usnesení č. 18/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- Při realizaci akce „Modernizace vodojemu a zdrojů pitné vody v obci Sklené“ byla zadána zakázka malého rozsahu pro připojení pitné vody z vodojemu k zahradní boudě na pozemku za vodojemem. Z hlediska výhodnosti byla jako dodavatel oslovena firma VODASERVIS s. r. o., která realizovala uvedenou akci „Modernizace vodojemu“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sklené schvaluje realizaci zakázky malého rozsahu od firmy VODASERVIS s. r. o., Žďár nad Sázavou pro připojení pitné vody k zahradní boudě na pozemku za vodojemem a schvaluje úhradu nákladů na ni.

Usnesení č. 19/ZO-4/2019 bylo schváleno.

- Starosta obce informoval o průběhu prací na akci Modernizace vodojemu a vodních zdrojů a o vzniklých vícenákladech
- Bude provedena instalace pamětní tabule – Málkovo
- Dotace POVV 2019 by mohla být využita na opravu kapličky, pokud se podaří sehnat zedníka
- Byl předložen grafický návrh od projektanta na řešení tůní na pozemcích před ČOV

* * *

Bod X – Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 20³⁰ hodin.